

## *St. Georgen / San Giorgio*

### **“3-Zimmerwohnung W8”**

**Neubauwohnung mit Keller und Garagenbox**

### **“Trilocale W8”**

**Costruzione nuova con cantina e box garage**



<b>Nettofläche - superficie calpestabile</b>	<b>57,52 m<sup>2</sup>/mq</b>
<b>Verkaufsfläche - superficie commerciale</b>	<b>82,31 m<sup>2</sup>/mq</b>
<b>Keller - cantina</b>	<b>ja/si</b>
<b>Garage - Box garage</b>	<b>ja/si</b>
<b>Stockwerk - piano</b>	<b>1°OG/1°piano</b>
<b>Konventioniert - convenzionato</b>	<b>nein/no</b>
<b>Energieklasse - classe energetica</b>	<b>“A nature”</b>
<b>Kaufpreis - Prezzo</b>	<b>€ 375.000,00</b>
<b>Mehrwertsteuer - Iva</b>	<b>ja/si</b>